



ประกาศร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด
เรื่อง การเปิดประมูลให้เช่าพื้นที่ร้านจำหน่ายกาแฟและเบเกอรี่ ของร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด

ด้วย ร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา มีความประสงค์ จะทำการประมูลให้เช่าพื้นที่ร้านจำหน่ายกาแฟ และเบเกอรี่ ในร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด เพื่อจัดจำหน่ายบริการให้กับ นักเรียน นักศึกษา คณะครูและบุคลากรทางการศึกษาของวิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา ซึ่งมีคณะครูและบุคลากร จำนวน ๓๐๐ คน นักเรียน นักศึกษา ประมาณ ๖,๐๐๐ คน โดยมี มีความสะอาดถูกสุขลักษณะและเป็นไปตามกฎเกณฑ์ ดังนี้

๑.ประเภทรายการที่กำหนดให้ยื่นซองประมูล

กำหนดราคาขั้นต่ำในการเสนอราคาประมูลปีการศึกษา ๒๕๖๗ ดังนี้

ที่	ประเภทร้านค้าที่จำหน่ายอาหาร	จำนวนร้าน	ราคาประมูลเริ่มต้น (บาท) (สัญญาเช่า ๒ ปี)
๑	ร้านจำหน่ายกาแฟและเบเกอรี่	๑ ร้าน	๑๖๐,๐๐๐.-

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดรับใบสมัครและระเบียบการได้ที่วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมาหรือทางเว็บไซต์ www.ntc.ac.th ตั้งแต่วันที่ ๑๒-๑๘ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เบอร์ติดต่อ ๐๔๔-๒๔๓-๗๘๘, ๐๔๘-๑๙๔๔๒๔ ในวันและเวลาราชการ (๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐น.)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นซองประมูลราคาจำหน่ายกาแฟและเบเกอรี่

- ๒.๑ ต้องไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างของวิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา
- ๒.๒ ต้องเป็นผู้มีความสามารถในการประกอบอาชีพและมีความถนัดในประเภทที่ยื่นซองฯ
- ๒.๓ ต้องมีสัญชาติไทย อายุ ๒๐ ปี บริบูรณ์
- ๒.๔ ต้องไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง โดยต้องมีใบรับรองแพทย์จาก รพ.รัฐ/รพ.เอกชน มาประกอบ
- ๒.๕ ผู้ช่วยจำหน่ายอาหาร ให้มีใบรับรองแพทย์ทุกคนแนบเพื่อทำสัญญา หลังจากได้รับการประมูล
- ๒.๖ ผู้ยื่นซองจะต้องยื่นซองประมูลร้านจำหน่ายอาหารด้วยตนเอง
- ๒.๗ ผู้ที่ได้รับการประมูลจะต้องเป็นผู้จำหน่ายด้วยตนเองเท่านั้น ห้ามมิให้ผู้อื่นมาจำหน่ายแทน
- ๒.๘ ต้องไม่เคยถูกลงโทษจากหน่วยงานต่างๆ เป็นลายลักษณ์อักษรในเรื่องการจำหน่ายอาหาร
- ๒.๙ ต้องเป็นผู้มีความพร้อมในการดำเนินงาน การให้บริการ การจำหน่าย อันได้แก่ มีวัสดุอุปกรณ์ที่จำเป็น และมีวัสดุตามหลักประกอบโภชนาการ โดยมีบุคลากรพร้อมที่จะดำเนินงานและความพร้อมในเรื่องการชำระเงินค่าประมูลให้กับร้านสหกรณ์ฯ ตามกำหนด
- ๒.๑๐ ต้องยินดีและยอมรับว่าจะปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ร้านสหกรณ์ฯ กำหนด

๓. ช่วงเวลาการขายประจำวัน

- ๓.๑ ขายและจำหน่าย บริการในวันเปิดทำการปกติทุกวัน (ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์)

๔. การพิจารณาผลการเสนอราคา

คณะกรรมการพิจารณาเปิดซองเสนอราคาจะพิจารณาราคาทุกรายการที่เสนอยื่นซอง โดยพิจารณาคุณสมบัติเป็นอันดับแรกและถ้าผ่านคุณสมบัติจะพิจารณาราคาที่เสนอมาเป็นลำดับต่อไป คณะกรรมการ จะพิจารณาโดยยึดตามระเบียบการพัสดุของราชการมาใช้โดยอนุโลม คือ จะพิจารณาให้ราคาสูงที่สุดเป็นสำคัญโดยยึดผลการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณาเปิดซองประมูลถือเป็นที่สุด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องหรือฟ้องร้องใดๆไม่ได้ทั้งสิ้น ถ้าหากมีราคาประมูลเท่ากัน คณะกรรมการจะพิจารณาโดยให้เปิดซองประมูลใหม่ อีกครั้ง

๕. เงื่อนไขและข้อปฏิบัติ

๕.๑ ผู้จำหน่ายต้องจำหน่ายสินค้าเครื่องดื่มประเภท กาแฟ ชา น้ำปั่น เบเกอรี่เท่านั้น และสินค้าต้องไม่ซ้ำซ้อนกับสินค้าที่จำหน่ายในร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด

๕.๒ ผู้จำหน่ายต้องเตรียมภาชนะอุปกรณ์ในการจำหน่าย อุปกรณ์ประกอบกาแฟ และเบเกอรี่ ต้องทำความสะอาด พื้นที่ร้านจำหน่าย ภาชนะให้มีความสะอาด ถูกหลักโภชนาการให้พร้อมตามกำหนดของร้านสหกรณ์ฯ

๕.๓ กาแฟและเบเกอรี่ ต้องมีความสด สะอาด มีประโยชน์ ถูกหลักอนามัย ไม่ปนเปื้อนสาร ที่เป็นพิษต่อร่างกาย

๕.๔ หากพบว่านักเรียน นักศึกษา และบุคลากรทางการศึกษา รับประทานกาแฟและเบเกอรี่ แล้วมีอาการเจ็บป่วยรุนแรง ทางร้านสหกรณ์ฯ จะตั้งคณะกรรมการสอบสวนโรคและพิจารณาการลงโทษอย่างเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย

๕.๕ ผู้จำหน่ายต้องรับผิดชอบการทำความสะอาดบริเวณในพื้นที่ร้านค้าของตนตลอดเวลาการทำการ

๕.๖ ห้ามผู้จำหน่าย นำภาชนะใส่อาหารประเภทพลาสติก จานโฟม กล่องโฟม หรือวัสดุต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสิ่งแวดล้อมมาใส่ในอาหารโดยเด็ดขาด ถ้าพบว่ามีภาชนะโฟม จะถูกดำเนินการลงโทษตามระเบียบนี้

๕.๗ ผู้จำหน่าย สามารถมีผู้ช่วยขาย ไม่เกิน ๔ คน เท่านั้น โดยต้องไม่เป็นแรงงานต่างด้าวและจะต้องมีใบรับรองแพทย์ผ่านการตรวจสุขภาพ ต้องมีสุขภาพสมบูรณ์แข็งแรง รวมทั้งต้องปฏิบัติตามระเบียบ หรือข้อกำหนดต่างๆ ของร้านสหกรณ์ฯ

๕.๘ ผู้จำหน่ายต้องแต่งกายตามหลักผู้ประกอบการโภชนาการ สวมหมวกคลุมผมให้มิดชิด สวมหน้ากากอนามัย และผ้ากันเปื้อน สวมถุงมือ/ใช้อุปกรณ์หยิบจับขณะสัมผัสอาหาร ร่างกายสะอาด ผมและเล็บมือเล็บเท้าสะอาด พุดจาสุภาพเรียบร้อย

๕.๙ ผู้จำหน่ายต้องไม่ทะเลาะวิวาทกับผู้อื่นที่ขายอาหารในวิทยาลัยฯ

๕.๑๐ ผู้จำหน่ายต้องทำการจำหน่ายวันที่นักเรียนมาวิทยาลัยฯ ถ้าไม่มาจำหน่ายอาหารต้องแจ้งล่วงหน้า ๒ วัน และถ้าหยุดจำหน่ายเป็นเวลา ๗ วันติดต่อกัน โดยไม่แจ้งล่วงหน้า ถือว่าผู้จำหน่าย ไม่ปฏิบัติตามข้อตกลง

ครั้งที่ ๑ ตักเตือนด้วยวาจา

ครั้งที่ ๒ ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร

ครั้งที่ ๓ ร้านสหกรณ์ฯ จะบอกเลิกสัญญาและไม่คืนเงินประกันสัญญาให้

๕.๑๑ ผู้จำหน่ายต้องไม่ทำการอันขัดต่อกฎระเบียบของร้านสหกรณ์ฯ

๕.๑๒ การทำสัญญานั้นให้ผู้ได้รับการประมูลได้มาทำสัญญากับร้านสหกรณ์ฯ ภายในวันเวลาที่กำหนด พร้อมกับชำระเงินค่าประมูลครั้งเดียวตามราคาที่ประมูลได้

๕.๑๓ การทำสัญญานี้เป็นหลักประกันให้ผู้ทำสัญญาต้องมาดำเนินการตามที่ได้รับและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์เงื่อนไข ถ้าไม่เป็นไปตามสัญญา ร้านสหกรณ์ฯ จะไม่คืนเงินประกันสัญญาซึ่งทางร้านจะเรียกร้องใดๆ ต่อร้านสหกรณ์ฯ ไม่ได้ด้วยประการทั้งปวง

๕.๑๔ ในการทำสัญญานี้เป็นการทำสัญญาครั้งละ ๒ ปีการศึกษา ในปีการศึกษา ๒๕๖๗ ให้จำหน่ายได้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ถึง วันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๙

๕.๑๕ ผู้จำหน่ายต้องเป็นผู้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าและชำระเงินค่าไฟฟ้าตามมิเตอร์ ราคาตามที่การไฟฟ้ากำหนด ค่าน้ำและค่าทำความสะอาด เป็นจำนวนเงิน ๕๐๐ บาท โดยชำระเงินทุกสิ้นเดือน ไม่เกินวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป

๕.๑๖ ผู้จำหน่ายต้องชำระเงินเพื่อยื่นคำขอรับใบอนุญาต/หนังสือรับรองการแจ้งจัดตั้งสถานที่จำหน่ายอาหาร (รายปี) ดังนี้

พื้นที่เกิน ๒๐๐ ตร.ว	พื้นที่ไม่เกิน ๒๐๐ ตร.ว
๒๐๑ - ๓๕๐ ตร.ว ค่าธรรมเนียม ๑,๕๐๐ บาท	๕๐ ตร.ว ค่าธรรมเนียม ๒๐๐ บาท
๓๕๑ - ๕๐๐ ตร.ว ค่าธรรมเนียม ๒,๐๐๐ บาท	๕๑ - ๑๐๐ ตร.ว ค่าธรรมเนียม ๔๐๐ บาท
๕๐๐ ตร.ว ขึ้นไป ค่าธรรมเนียม ๒,๕๐๐ บาท	๑๐๑ - ๒๐๐ ตร.ว ค่าธรรมเนียม ๘๐๐ บาท

๕.๑๗ ผู้จำหน่ายต้องชำระเงินค่ามัดจำเช่าพื้นที่จำหน่ายกาแฟและเบเกอรี่เป็นจำนวนเงิน ๕,๐๐๐ บาท ให้ชำระเงินในวันทำสัญญา (วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗) และจะคืนให้เมื่อสิ้นสุดสัญญา หากมีการยกเลิกหรือผิดสัญญา ร้านสหกรณ์ฯ จะไม่คืนเงินค่ามัดจำไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น โดยจะเรียกร้องหรือฟ้องร้องมิได้

๕.๑๘ หากผู้จำหน่ายอาหารไม่ปฏิบัติตามข้อตกลง สหกรณ์ฯ จะบอกเลิกสัญญาและไม่คืนเงินประมูลโดยจะเรียกร้องหรือฟ้องร้องมิได้

๕.๑๙ หากมีเหตุอันทำให้เจ้าของสัญญาไม่สามารถมาประกอบการได้ ร้านสหกรณ์ฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้เปลี่ยนผู้ประกอบการโดยเด็ดขาด (ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลง)

๖. การรับแบบฟอร์ม/การยื่นซอง/การเปิดซองประมูล

๖.๑ ขอรับแบบฟอร์มประมูลให้เข้าพื้นที่ร้านจำหน่ายกาแฟและเบเกอรี่ ในวันที่ ๑๒ - ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ ถึง ๑๖.๓๐ น. (ในวัน เวลาราชการ) ณ ร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด

๖.๒ ผู้ยื่นซองประมูลราคา สามารถยื่นซองประมูล ในวันที่ ๒๐ - ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ ร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด

๖.๓ พิจารณาเปิดซองประมูล วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗ ณ ร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด

๖.๔ ประกาศผลการประมูล ในวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗ ณ ร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด และ ทางเว็บไซต์ www.ntc.ac.th

๖.๕ ซองประมูลราคา ผู้ยื่นซองประมูลราคาต้องยื่นเป็นซองเดียว โดยจำหน่ายซอง “เรียน ประธานอนุกรรมการเปิดซองประมูลให้เข้าพื้นที่ร้านกาแฟและเบเกอรี่ ของร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด” โดยภายในซองประกอบด้วยเอกสาร ดังนี้

๖.๕.๑ แบบใบเสนอราคาประมูล ภายในบรรจุใบเสนอราคาเป็นตัวเลขและอักษรชัดเจน ๑ ฉบับ (โดยใช้แบบเสนอราคาของร้านสหกรณ์ฯ)

๖.๕.๒ รูปถ่าย ขนาด ๑ x ๑.๕ นิ้ว จำนวน ๒ รูป

๖.๕.๓ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่นซองประมูลร้านค้า พร้อมรับรองสำเนา จำนวน ๑ ฉบับ

๖.๕.๔ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ยื่นซองประมูลร้านค้า พร้อมรับรองสำเนา จำนวน ๑ ฉบับ

๖.๖ คณะกรรมการพิจารณาเปิดซองประมูลราคาทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ประกาศผู้ได้รับการพิจารณา หากเป็นผู้ขาดคุณสมบัติตามข้อ ๒ และไม่ปฏิบัติตามรายละเอียดข้อ ๕ และ ข้อ ๖ โดยร้านสหกรณ์ฯ ให้ถือผลการพิจารณาของคณะอนุกรรมการถือเป็นที่สุด ซึ่งผู้เสนอราคาจะต้องยอมรับและไม่สามารถเรียกร้องหรือฟ้องร้องต่อร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด ได้

๖.๗ การรับซอง/การมอบซองเสนอราคา/การรายงานผลพิจารณาพร้อมประกาศผู้ได้รับการพิจารณา ให้ดำเนินการตามระเบียบพัสดุของราชการโดยอนุโลม

๖.๘ กำหนดชำระเงินประมูลเข้าพื้นที่ร้านจำหน่ายกาแฟและเบเกอรี่ ให้ชำระเงินค่าประมูลทั้งหมดภายในงวดเดียวในวันที่ทำสัญญา

๗. การทำสัญญา

๗.๑ อายุสัญญา ร้านสหกรณ์ฯ จะทำสัญญากับผู้ได้รับการพิจารณาเป็นผู้จำหน่ายกาแฟและเบเกอรี่ ซึ่งมีอายุสัญญา ๒ ปีการศึกษา โดยให้ทำการขายอาหารได้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๙

๗.๒ กำหนดทำสัญญา ให้ผู้ได้รับการพิจารณาจำหน่ายกาแฟและเบเกอรี่ มาทำสัญญา ในวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น. ณ ร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด (ถ้าเกินกำหนดดังกล่าว ถือว่าไม่ประสงค์จะทำสัญญา ร้านสหกรณ์ฯ จะเรียกผู้ได้ในลำดับต่อไปมาทำสัญญาหรือตามการพิจารณาของคณะกรรมการดำเนินการ ร้านสหกรณ์ฯเป็นกรณีพิเศษต่อไป

๗.๓ กำหนดชำระเงิน ค่าประมูลให้เข้าพื้นที่ร้านจำหน่ายกาแฟและเบเกอรี่ให้นำเงินมาชำระในวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ (วันทำสัญญา)

ประกาศฉบับนี้ผู้ขอรับการคัดเลือก ทราบตามข้อความทั้งหมดและเข้าใจดีตลอดแล้ว ทั้งยินยอมให้ปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดทุกประการ จึงได้สมัครใจยื่นใบเสนอราคาประมูลเพื่อขอรับการคัดเลือกในครั้งนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายปณทัต เพียรการ)

ประธานกรรมการ

ร้านสหกรณ์วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา จำกัด